

**BANDO UFFICIO DI PIANO DI SONDRIO PER CONCESSIONE DI CONTRIBUTO A SOSTEGNO DI FAMIGLIE CON MOROSITA' INCOLPEVOLE RIDOTTA, CHE NON ABBIANO SFERATO IN CORSO, IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI, AI SENSI DELLA L.R. 16/2016, ART.1, C.6. – (Misura 2 DGR 606/2018).**

## **ACCORDO TRA**

**Il Comune di Sondrio, ente capofila del Piano di Zona dell' Ambito di Sondrio**, con sede in Sondrio, p.zza Campello n. 1, C.F. 00095450144, rappresentato nel presente atto dal responsabile del servizio Piano di Zona , Dott. Luca Verri C.F. VRRLCU60E20F205R, legale rappresentante, come da provvedimento del Dirigente del Settore Servizi alla Persona n. \_\_\_\_\_

### **E i seguenti soggetti**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ (in qualità di **INQUILINO**)  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
Residente nel Comune dell'Ambito di Sondrio \_\_\_\_\_,  
via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

### **E**

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ (in qualità di **PROPRIETARIO**)  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
Residente in \_\_\_\_\_  
via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

### **E**

### **PREMESSO CHE**

1. tra proprietario e inquilino è stato stipulato un contratto di locazione con inizio il \_\_\_\_\_ e termine il \_\_\_\_\_. (registrato a \_\_\_\_\_ con numero \_\_\_\_\_), canone annuo € \_\_\_\_\_;
2. è stato constatato il mancato pagamento, da parte dell'inquilino, di numero \_\_\_\_\_ mensilità del canone a partire dal \_\_\_\_\_ e che l'ammontare totale della morosità è pari a € \_\_\_\_\_;
3. l'inquilino è risultato beneficiario della Misura 2 in oggetto "Sostegno alle famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso", come da comunicazione dell'Ufficio di Piano di Sondrio prot. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;

4. il proprietario aveva sottoscritto l'impegno a

a. non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi e a non aumentare il canone di locazione

b.  modificare il canone in "concordato" (ai sensi dell'art. 2 comma 3 della Legge 431/98) o a rinegoziarlo ad un valore inferiore (*l'opzione **b** va barrata solo nel caso in cui il proprietario intenda aderirvi*).

5 l'importo del contributo da erogare ammonta ad € \_\_\_\_\_;

### SI CONVIENE QUANTO SEGUE

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente accordo;

2. **L'INQUILINO** si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo per l'ammontare di € \_\_\_\_\_ a favore del proprietario dell'alloggio;

3. il **PROPRIETARIO** si impegna a

a. non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi e a non aumentare il canone di locazione;

b.  modificare il canone in "concordato" (ai sensi dell'art. 2 comma 3 della Legge 431/98) o a rinegoziarlo ad un valore inferiore

4. il **COMUNE DI SONDRIO, ente capofila dell'Ufficio di Piano dell'Ambito di Sondrio** si impegna ad erogare al proprietario dell'alloggio sig.

\_\_\_\_\_ la somma di € \_\_\_\_\_ mediante bonifico bancario codice IBAN \_\_\_\_\_

5. I dati personali contenuti nel presente accordo e trasmessi alla Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità, Sviluppo a livello territoriale di politiche di welfare abitativo e sociale nello svolgimento del procedimento amministrativo, verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività relative al procedimento attivato con la D.G.R. 606 del 01/10/2018 e in conformità al Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e D.Lgs 196/2003 e successive modifiche e integrazioni.

Sondrio, li \_\_\_\_\_

L'INQUILINO \_\_\_\_\_

IL PROPRIETARIO \_\_\_\_\_

PER IL COMUNE DI SONDRIO, ente capofila Ufficio di Piano Ambito di Sondrio

\_\_\_\_\_